

**PORT
ADRIANO**



www.portadriano.com

PORT ADRIANO

DOSSIER DE PRENSA

MONACO YACHT SHOW'11

Parvis Piscine

Darse Nord stand QD



Imagen aérea de Port Adriano

Contacto de Prensa:

Estrategia

Patricia Fernández-Deu (patricia@estrategia.es) +34 659 46 75 45

Rosa María Carreras (rmcarreras@estrategia.es) + 34 670 25 34 25

Pau Claris, 151, 4^ª1^ª

Tel: +34 93 487 99 22



PORT ADRIANO

PORT ADRIANO, EL NUEVO PUERTO PARA GRANDES ESLORES EN EL MEDITERRÁNEO, PARTICIPA EN “MONACO YATCH SHOW” (Darse Nord Stand QD1)

- Situado en la costa sur de la isla de Mallorca, Port Adriano se convierte en uno de los principales puertos deportivos del Mediterráneo, con 82 nuevos amarres para yates y superyates de hasta 60/80 m. de eslora
- Philippe Starck ha diseñado la zona comercial y los elementos singulares de Port Adriano, signo de identidad del nuevo y exclusivo puerto deportivo
- El área técnica, con más de 10.000m², dispone de un espectacular Travel-Lift de 250Tn y talleres para grandes esloras
- En la nueva zona comercial estarán presentes algunas de las más importantes empresas del mundo relacionadas con la náutica, (Burgess, Fipa Group o Frauscher) estilo de vida (Gaastra – McGregor, Dress&co o Next Generation) y restauración (Bruno, EAST, Sansibar...)

Mallorca, 21 de septiembre de 2011.- Por quinto año consecutivo, Port Adriano participa en el salón más importante de Europa del sector de grandes esloras, que ofrece las últimas novedades en embarcaciones y servicios para super yates.

Situado a 30 minutos en coche de Palma de Mallorca, Port Adriano es uno de los más selectos puertos deportivos del Mediterráneo, con una superficie de amarre de 25.000 m² y de 82 amarres para yates y superyates -entre 25 y 60/80m-.

Port Adriano dispone, además, de 10.000m² de área técnica, con un varadero apto para grandes esloras equipado con un Travel-Lift de 250 Tn y talleres acordes al tamaño de estas embarcaciones.

Las obras de ampliación de Port Adriano, iniciadas en el 2007, han llegado a su fin y este verano se han abierto los primeros negocios de la nueva zona comercial, que dispone de un nuevo parking subterráneo, con 240 nuevas plazas que se añaden a las 560 ya existentes en el puerto, que permite al visitante disfrutar de la belleza natural del entorno y acceder al área de ocio y comercios, de 4.000m² y 40 locales, con total comodidad.

La nueva zona comercial cuenta con prestigiosas marcas internacionales de náutica, como los astilleros italianos Fipa Group, los austríacos Frauscher o el broker de embarcaciones de gran eslora Burgess. También estarán presentes reconocidas marcas de moda deportiva, como la holandesa Gaastra – McGregor, Dress&co, una cadena alemana de tiendas multimarca, o Next Generation, una sofisticada tienda de deporte y moda con las marcas internacionales más exclusivas y material deportivo de la máxima calidad.

Todas ellas, así como el restaurante diseñado también por Starck, Coast by East, propiedad de uno de los grupos de restauración más importantes de Alemania, con su bar *lounge* Sansibar, o el restaurante 'Bruno', el nuevo proyecto de Miguel Arias y Bruno Elain, hasta esta primavera director del conocido restaurante Flanigan de Puerto Portals, se inaugurarán próximamente.



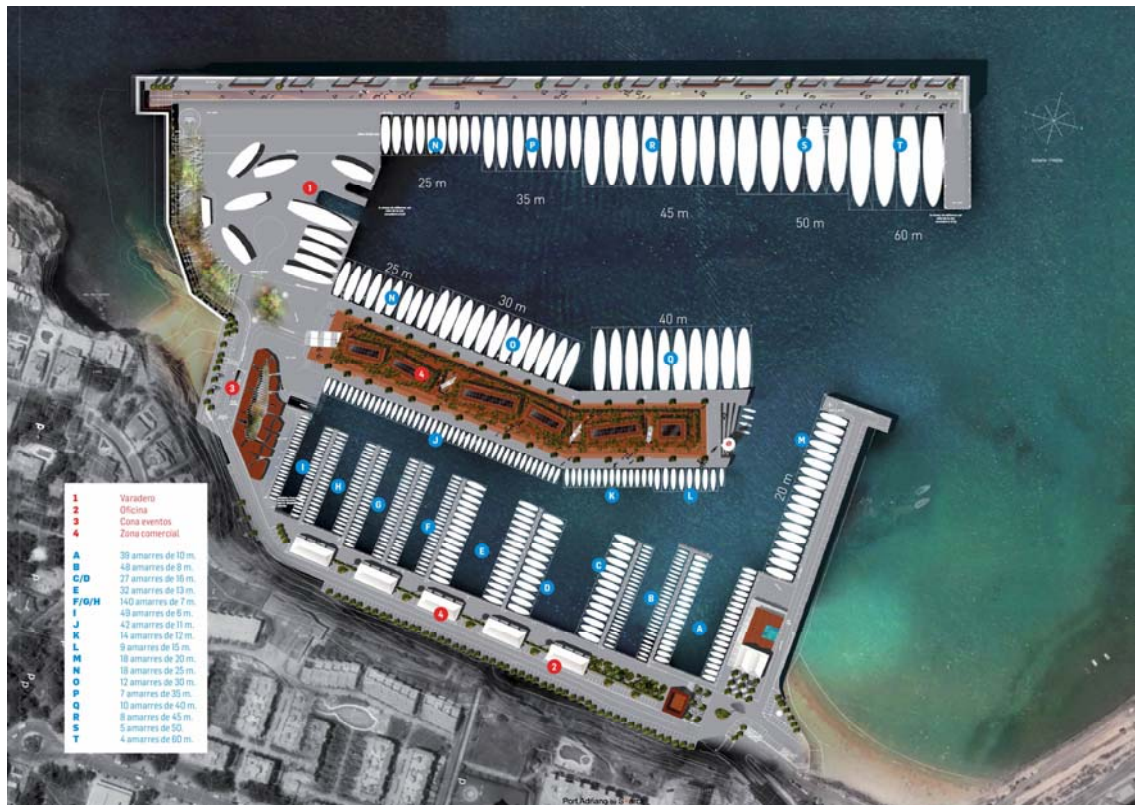
PORT ADRIANO

El nuevo Port Adriano, un punto de encuentro de lujo

Port Adriano dispone de una superficie de amarre de 25.000 m² y de 82 amarres para superyates -entre 25 y 60/80m-, localizados en el nuevo dique y contradique, lo que convierte a Port Adriano en uno de los más selectos puertos deportivos del Mediterráneo, dirigido por un equipo de jóvenes profesionales con gran experiencia en la gestión de puertos deportivos.

Amarres de 20m x 6	18
Amarres de 25m x 7	18
Amarres de 30m x 8	12
Amarres de 35m x 9	7
Amarres de 40m x 10	10
Amarres de 45m x 12	8
Amarres de 50m x 14	5
Amarres de 60m x 15	4

Distribución de nuevos amarres por esloras



PORT ADRIANO

Port Adriano, base ideal para descubrir los tesoros del Mediterráneo

Port Adriano cuenta con una localización excepcional para explorar el Mediterráneo. Rodeado de zonas de singular belleza como Cala Fornells, la isla del Toro o la magnífica Costa Norte de Mallorca., su ubicación a la entrada de la bahía de Palma ofrece unas inmejorables condiciones para la navegación y para la práctica de las más diversas actividades náuticas.

Distancias en millas entre Port Adriano y los principales puertos deportivos del Mediterráneo

Palma	9,21
Andratx	6,13
Ibiza	59,55
Formentera	66,56
Menorca	87,88
Barcelona	113, 94
Valencia	99,87
Porto Cervo	338,64
Antibes	343,05

Diseño vanguardista de Philippe Starck

Otro de los grandes atractivos de Port Adriano es el vanguardista diseño de las zonas comunes y comerciales, obra del prestigioso diseñador francés Philippe Starck, así como de determinados elementos del puerto, como los *norays* situados en los puntos de amarre o las farolas de los muelles.



PORT ADRIANO

La nueva zona comercial de Port Adriano

El proyecto de Philippe Starck da prioridad a la vida cotidiana del puerto y a las personas que lo visitan. Su parking subterráneo, con 240 nuevas plazas que se añaden a las 560 ya existentes en el puerto, permite al visitante disfrutar de la belleza natural del entorno y acceder al área de ocio y comercios con total comodidad.

En consonancia con su política de respeto al medio ambiente, la zona comercial cuenta con un innovador sistema de refrigeración y calefacción que utiliza la temperatura constante del agua de mar profunda para reducir las emisiones de CO2.

Port Adriano cuenta con una zona comercial de 4.000m² y 40 locales, uno de los grandes atractivos del nuevo puerto. Prestigiosas empresas nacionales y extranjeras de náutica, moda, restauración y servicios abrirán este verano al público.



Zona comercial diseñada por Philippe Starck



PORT ADRIANO

NÁUTICA

◆ Burgess

Uno de los mayores *brokers* de embarcaciones de gran eslora establece su base en Baleares en Port Adriano.

www.burgessyachts.com

◆ Fipa Group

Grupo italiano de fabricación de yates, al que pertenecen las marcas MAIORA, AB YACHTS, Cbi Navi e INTERMARE.

www.fipagroup.com

◆ Frauscher,

Astillero austriaco que, desde 1927, fabrica embarcaciones deportivas de la máxima calidad y que tendrá en Port Adriano su única sede en España.

www.frauscherboats.com



PORT ADRIANO

RESTAURACIÓN

◆ Coast by East

East es uno de los restaurantes y hoteles más conocidos de Hamburgo. El grupo East abrirá dos exclusivos restaurantes en Port Adriano:

Coast by East, restaurante al aire libre, con una gastronomía basada en mariscos, plancha, sushi y sashimi. El responsable de su interiorismo es el diseñador francés Philippe Starck.

Sansibar, un lounge de vino

Herederero directo del famoso chiringuito en la isla Sylt (Alemania), una cabaña de madera en las dunas que, desde hace 30 años, es el punto de encuentro de *celebrities* y famoso restaurante gourmet. Los dos sables cruzados de su emblema son conocidos en Alemania como sinónimo de una singular experiencia gastronómica: la famosa “Currywurst” (una salchicha con una deliciosa salsa curry) y una selección de más de 30.000 botellas de vino.

www.east-hamburg.de

◆ Bruno y El Tandem

El nuevo proyecto de Miguel Arias y Bruno Elain, hasta esta primavera director del conocido restaurante Flanigan de Puerto Portals ha abierto sus puertas. El restaurante ‘Bruno’ ofrece una cocina fresca y de mercado a base de pescados y mariscos acompañados de una sorprendente carta de vino. En su terraza, ‘El Tandem’, se puede disfrutar de una buena copa o tomar un aperitivo en un ambiente distendido.

◆ **Adriano Ice Cream**, nueva Heladería Artesanal, en la mejor tradición mallorquina.



PORT ADRIANO

MODA

◆ Piluca Osaba

Cadena española de tiendas de ropa femenina, con establecimientos en Madrid, Palma de Mallorca y Puerto Portals.

www.pilucaosaba.com

◆ Gaastra-McGregor

Selecta marca internacional de accesorios, zapatos y ropa náutica y casual para los apasionados del mar, con multitud de seguidores en Holanda, Bélgica, Alemania y Francia. Sus orígenes se remontan a 1897, con una pequeña fábrica de velas en Sneek (Holanda). Dispone de dos líneas: *Gaastra Pro*, ropa deportiva para profesionales que utiliza los materiales y técnicas más sofisticados para garantizar la máxima comodidad y una protección óptima en todas las condiciones climatológicas y *Gaastra Sportswear*, ropa casual inspirada en la rica herencia náutica de Gaastra.

www.gaastra.eu

◆ Next Generation

Sofisticada tienda de moda con las marcas internacionales más exclusivas y material deportivo de la máxima calidad.

www.nextgeneration.at

◆ Dress&Co

Tienda de moda con establecimientos en Alemania y una selección de las primeras marcas internacionales de ropa para hombre y mujer. Ésta será su primera tienda en España.

www.dress-co.com

INMOBILIARIAS

◆ First Mallorca

Agencia líder en Mallorca en el segmento alto del mercado inmobiliario de la isla.

www.firstmallorca.com

Estos nuevos establecimientos de la zona comercial se suman a los ya existentes en el puerto: Marina Balear (www.marina-balear.de), Ponent Yates (www.ponent-yates.es), Sunseeker Germany (www.sunseeker.de), MYG (www.medyachtgroup.com), Marlin Marine Services (www.marlinmarineservices.com), Fahrschule Kaden (www.fahrschule-kaden.com), Yates Adriano (www.yatesadriano.com) y Mar Balear (www.marbalear.com), por lo que a servicios náuticos se refiere, y los restaurantes La Terraza, Pizzería La Oca, El Faro del Toro, Sa Cantina Café y Vino del Mar.



PORT ADRIANO

Servicios náuticos de élite para un público selecto

Además de los servicios básicos (sucursal bancaria del Banco Popular, aprovisionamiento de alimentos y todo tipo de productos a través del servicio “yacht provisioning” de El Corte Inglés), el nuevo Port Adriano dispone de 10.000m² de área técnica, con un varadero apto para grandes esloras equipado con un Travel-Lift de 250 Tn y talleres acordes al tamaño de estas embarcaciones.

Además, se ha habilitado una rampa de varada y botadura para pequeñas embarcaciones y, en breve, iniciará sus actividades la escuela de vela y buceo.

Los servicios de Port Adriano para embarcaciones comprenden:

- Agua corriente
- Agua osmotizada
- Servicio de combustible en el amarre - 12.000 l/h
- Retirada en amarre de aguas residuales
- Extracción en amarre de aguas de sentinas
- Servicio de datos, Wi-Fi, Centralita telefónica
- Cámaras de seguridad
- Pañoles (superficie mínima 24 m², 6x4x3,3 m)
- Certificaciones MARPOL
- Sistema de amarre con 4 líneas
- Atención específica para grandes yates
- Sala de reposo para tripulaciones
- Corriente eléctrica:
 - 20 m – 230 V, 63 A
 - 25 m – 400 V, 63 A
 - 30 m – 400 V, 125 A
 - 35 m – 400 V, 125 A, + 230 V, 32 A (una de cada)
 - 40 m – 400 V, 125 A + 230 V, 32 A (una de cada)
 - 45 m – 400 V, 250 A + 230 V, 32 A (una de cada)
 - 50 m – 400 V, 400 A + 230 V, 32 A (una de cada)
 - 60 m – 400 V, 400 A + 230 V, 32 A (una de cada)

Facilidad única para amarrar en las principales Islas Baleares: Mallorca, Ibiza y Menorca

Ocibar, propietaria de Port Adriano, es la única empresa que dispone de puertos deportivos en las principales islas de las Baleares: **S’Altra Banda** (Menorca), **Ibiza Magna** (Ibiza) y **Port Adriano** (Mallorca).

De este modo, los usuarios de los puertos de recreo operados por Ocibar pueden beneficiarse de su excelente modelo de gestión portuaria y de un interlocutor único, lo que amplía la facilidad para encontrar amarres disponibles en las Islas Baleares a lo largo de todo el año.



PORT ADRIANO

Ocibar

Desde hace 20 años, Ocibar ha impulsado la excelencia como elemento distintivo de los puertos que gestiona, **Port Adriano, Ibiza Magna y S'Altra Banda**. Con el objetivo de satisfacer las necesidades de todos sus clientes, Ocibar ofrece la máxima calidad en todas sus instalaciones y en su mantenimiento, así como en otros servicios, como el de marinería, varadero, recepción, hibernaje de embarcaciones, etc. que ofrece a los clientes y a su tripulación.

Respetuosos con el medio ambiente

Port Adriano e Ibiza Magna han obtenido el distintivo medioambiental EMAS otorgado por la Unión Europea, que reconoce a las empresas que han implantado un sistema de gestión medioambiental y que adquieren un compromiso de mejora continua. Asimismo, las dos marinas han renovado la certificación medioambiental ISO 14001 y de calidad ISO 9001, otorgadas por la empresa certificadora independiente TÜVRheinland.



Para información comercial:

www.portadriano.com

info@portadriano.com

Tel: +34 971 23 24 94

Gabinete de Prensa:

Estrategia

Patricia Fernández-Deu

patricia@estrategia.es

Rosa María Carreras

rmcarreras@estrategia.es

Pau Claris, 151, 4º 1ª D - 08009 Barcelona

Tel: +34 93 487 99 22



**PORT
ADRIANO**



www.portadriano.com